



# STADT ALTENSTEIG



## Baugebiet

### „Oberer Steigweg“, Altensteig-Wart

#### Beschreibung

Wart verfügt über ein gut ausgebautes Wegenetz auf der Hochebene und lädt zum Wandern, Walking oder Radfahren ein. Als Wohnort verfügt Wart über eine sehr gute Infrastruktur mit Kindertagesstätte, Grundschule, Bäcker, Metzger, Bank, Paketshop sowie Sport- und Freizeitanlagen. Die Kernstadt von Altensteig sowie die Städte Nagold und Calw sind in wenigen Autominuten erreichbar.

#### Bauplatzdaten

- Grundstückfläche: 677 m<sup>2</sup>
- 170 €/qm, voll erschlossen
- sonnige Höhenlage
- Einzelhausbebauung mit zweigeschossiger Bauweise
- Satteldach, Pultdach, versetztes Pultdach, begrüntes Flachdach

Die familienfreundliche Stadt Altensteig bietet Ihnen beim Erwerb eines städtischen Bauplatzes einen Kinderzuschuss von 2.500 € je Kind!



#### Ansprechpartner

Juliana Raslic  
Baurecht und Immobilien  
Rathausplatz 1  
72213 Altensteig  
07453 9461 145  
[juliana.raslic@altensteig.de](mailto:juliana.raslic@altensteig.de)